''सिद्धी क्रिश डेव्हलपर्स.''

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट जूना सर्वेक्षण क्रमांक ७३/१७, सर्वेक्षण क्रमांक ७५/५ ते ७५/८, सर्वेक्षण क्रमांक ८०/१, सर्वेक्षण क्रमांक ८२, सर्वेक्षण क्रमांक ८१/३, सर्वेक्षण क्रमांक ८३/१/१, ८३/१/२, ८३/१/३, ८३/१/३ (पार्ट), ८३/२, ८३/३ (पार्ट), ८३/३(पार्ट), नवीन सर्वेक्षण क्रमांक १५०/१७, सर्वेक्षण क्रमांक १५२/५ ते १५२/८, १५७/१, १५९, १५८/३, सर्वेक्षण क्रमांक १६०/१ए, १६०/१बि, १६०/१सी, १६०/१डि, १६०/२, १६०/३बि, १६०/३सी बाळकुम गांव, ठाणे महाराष्ट्र येथील **''हायलँड हेवन''** या रहिवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाच्या सुधारिकरण आणि विस्तारीकरणाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रिय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या http://environmentclearance.nic.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

JOYVILLE SHAPOORJI HOUSING PRIVATE LIMITED

CIN : U70109MH2007PTC166942 | Website: www.joyvillehomes.com
Registered Office: SP Centre, 41/44, Minoo Desai Marg, Colaba, Mumbai – 400005

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 DECEMBER 2023

S. No.	Particulars	3 months ended	Corresponding 3 months ended in the previous year	Previous year ended
		31/12/2023	31/12/2022	31/03/2023
		(Unaudited)		(Audited)
		INR in lakhs	INR in lakhs	INR in lakhs
1	Total Income from operations	3,088.47	807.70	58,028.58
2	Net (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(5,512.09)	(1,649.63)	(1,246.72)
3	Net (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(5,512.09)	(1,649.63)	(1,246.72)
4	Net (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(5,512.09)	(1,649.63)	(1,246.72)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(5,499.39)	(1,640.16)	(1,195.91)
6	Paid-up equity share capital (Face Value of the equity share INR 10 each)	10.31	10.31	10.31
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	(41,480.31)	(31,898.09)	(34,207.65)
8	Securities Premium Account	-	-	-
9	Net worth	(41,470.00)	(31,887.78)	(34,197.34)
10	Paid up debt capital / Outstanding debt	1,05,914.38	1,18,809.55	1,06,647.25
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity ratio	(2.58)	(3.56)	(3.22)
13	Earnings per share (Face value of INR 10/- each)			
	(a) Basic (INR)	(5,346.77)	(1,600.15)	(1,209.33)
	(b) Diluted (INR)	(5,346.77)	(1,600.15)	(1,209.33)
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-
16	Debt Service Coverage ratio	(0.22)	(0.15)	0.10
17	Interest Service Coverage ratio	(0.30)	(0.33)	0.20
18	Current ratio	1.18	1.29	1.25
19	Long Term Debt to Working Capital	1.86	1.53	1.63
20	Bad debts to Account receivable ratio	-	-	-
21	Current liability ratio	0.75	0.69	0.71
22	Total debts to total assets	0.28	0.34	0.32
23	Debtors turnover	69.47	6.08	366.11
24	Inventory turnover	0.01	0.00	0.18
25	Operating margin %	(86.44)	(89.79)	6.44
26	Net profit margin %	(153.45)	(169.58)	(2.12)

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com. The same is also available on the Company's website viz. www.joyvillehomes.com.

b) For the other line items referred in Regulation 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 pertinent disclosures have been made to BSE Limited and can be accessed on www.bseindia.com.

For and on behalf of the Board of Directors of
Joyville Shapoorji Housing Private Limited
CIN : U70109MH2007PTC166942
Sriram Mahadevan
Managing Director
DIN: 08028238

Place: Mumbai
Date : 13 February 2024

बसंत ॲग्रो टेक (इं.) लि.

नों. कार्यालय : प्लॉट क्र. १३/२, कौलखेड, एस. टी. वर्कशॉप जवळ, अकोला-४४४ ००१.
सीआयएन: एल२४१२०एमएच१९९०पीएलसी०५८५६०

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्याकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महिने		संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२३	३०.०९.२०२३	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२२	३१.०३.२०२३
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	७३५९.०८	८०६८.९७	१००९०.५५	३०६१७.५२	४१८२१.१९	५५०१९.३२
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(१०७.९३)	(४०३.२४)	३३७.०६	(२८०.५२)	१२९५.७९	१९८८.३२
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(१०७.९३)	(४०३.२४)	३३७.०६	(२८०.५२)	१२९५.७९	१९८८.३२
कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	(१०७.९३)	(३७५.०३)	२६१.९४	(२७८.०७)	१११९.०५	१८३८.४९
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/ (तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(१०७.९३)	(३७५.०३)	२६१.९४	(२७८.०७)	१११९.०५	१८३७.३३
समभाग भांडवल	९०६.२८	९०६.२८	९०६.२८	९०६.२८	९०६.२८	९०६.२८
मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दाखवल्या प्रमाणे राखीव (पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून)						१६१८७.६
प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु.१/- चे)						
मूलभूत	(०.१२)	(०.४१)	०.२९	(०.३१)	१.२४	२.०२
सौम्यिकृत	(०.१२)	(०.४१)	०.२९	(०.३१)	१.२४	२.०२

टीप :
वरील माहिती म्हणजे सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहि आणि नऊ महिन्याकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहि आणि नऊ महिन्याकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईटस् www.bseindia.com, तसेच कंपनीची वेबसाईट www.basantagro.com वर उपलब्ध आहे.

बसंत ॲग्रो टेक (इं.) लि. करीता,
शशिकांत भारतीया
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

दिनांक : १३/०२/२०२४
ठिकाण : मुंबई

कँडोर टेक्टेक्स लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव चांदणी टेक्स्टाईल्स इंजिनियरिंग इंडस्ट्रीज लिमिटेड)
सीआयएन : एल२५२०९एमएच१९८६पीएलसी०४०११९
नोंदणी कार्यालय: ११०, टी.व्ही. इंडस्ट्रियल इस्टेट, ५२, एस. के. अहिरे मार्ग, वरळी, मुंबई-४०० ०३०

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

रु. (लाखात) प्रति समभाग प्राप्ती सोडून

तपशील	संपलेली तिमाहीसाठी			संपलेले नऊ महिने		संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२३	३०.०९.२०२३	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२२	३१.०३.२०२३
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	४४४३.१८	५,७००.९६	४४३.०५	१४३९६.१५	५६४९.२४	६३८५.६०
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(६०.१३)	(१.३२)	३२.८५	(११४.१०)	८६.५२	२३०.७२
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(६०.१३)	(१.३२)	३२.८५	(११४.१०)	८६.५२	२३०.७२
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(५१.९३)	(२.५१)	२२.१९	(९०.८९)	५५.३०	२३०.३७
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/ (तोटा)(करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(५१.९३)	(२.५१)	२२.१९	(९०.८९)	५५.३०	२२९.२६
समभाग भांडवल (रु. १०/- प्रती शेअर चे दर्शनी मूल्य	१६९३.७३	१६९३.७३	१६१३.७३	१६९३.७३	१६९३.७३	१६९३.७३
इतर इक्विटी (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)						११७४.६२
प्रति भाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींपूर्वी) मुलभूत :	(०.३१)	(०.०१)	०.१३	(०.५४)	०.३३	१.३६
सौम्यिकृत :	(०.३१)	(०.०१)	०.१३	(०.५४)	०.३३	१.३६
प्रति भाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींनंतर) मुलभूत :	(०.३१)	(०.०१)	०.१३	(०.५४)	०.३३	१.३६
सौम्यिकृत :	(०.३१)	(०.०१)	०.१३	(०.५४)	०.३३	१.३६

टिपा :
१) वरील निष्कर्ष १३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीच्या बैठकीत लेखापरिक्षण समितीने पुनर्विलोकित करून मंडळाच्या मंजुरीकरिता शिफारस केले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्याच्या त्याच तारखेस झालेल्या बैठकीत मंजुर करून अभिलिखित केले.
२) कंपनीचे वित्तीय निष्कर्ष कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस् ('इंड एएस') सह वाचता त्या अंतर्गत बनवलेले संबंधित नियम यानुसार आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन, २०१५ चे रेग्युलेशन ३३ व दिनांक ५ जुलै, २०१६ चे सेबी सर्क्युलर यानुसार बनवले आहेत.
३) आवश्यक असेल तेथे मागील तिमाही/वर्षाची आकडेवारी पुनर्गठीत/ पुनर्रचित केली आहे.
४) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजस् मध्ये सादर केलेल्या ३०डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बीएसई आणि एमएसईआय च्या वेबसाईट अनुक्रमे येथे www.bseindia.com आणि www.msei.in यावर आणि कंपनीची वेबसाईट www.cteil.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने
कँडोर टेक्टेक्स लिमिटेड साठी
जे. आर. मेहता
व्यवस्थापकीय संचालक
(डीआयएन- ००१९३०२९)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : १३.०२.२०२४

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

विरार (पश्चिम) शाखा: तळ मजला दुकान क्र. ३/११ सुयश बिल्डि., सरस्वती बाग, व्हीव्हा कॉलेज रोड विरार पश्चिम जि. पालघर ४०१३०३ दू. ०२५०-२५१२३९७ फॅक्स: ०२५०-२५१२३९६ ईमेल :- virarw@bankofbaroda.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदाचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१९.०४.२०२२** रोजी मागणी सूचना जारी करून सदर ॲक्टचे कलम १३(२) अन्वये **कर्जदार श्री. दिनेश तिर्थप्रसाद गुप्ता आणि श्रीम. निलम दिनेश गुप्ता** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **०७.०२.२०२२ रोजीसप्रमाणे रु. १३,७८,७०९.०६/- + लागू न केलेले व्याज (रुपये तेरा लाख अठ्ठयाहत्तर हजार सातशे नऊ आणि सहा पैसे मात्र)** अधिक लागू नसलेले/न बजावलेले व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार आणि येथे वरील नमूद अन्य यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, विशेषत: कर्जदार आणि येथे वरील नमूद अन्य आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूलच्या नियम ९ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ह्या **०८ फेब्रुवारी, २०२४** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि येथे वरील नमूद अन्य आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाच्या **रक्कम ०७.०२.२०२२ रोजीसप्रमाणे रु. १३,७८,७०९.०६/- + लागू न केलेले व्याज (रुपये तेरा लाख अठ्ठयाहत्तर हजार सातशे नऊ आणि सहा पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
फ्लॅट क्र. बी/३०३, मोजमापित सुमारे ३७.९१ चौ. मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र, बिल्डिंग क्र. १, टाईप २बी, गायत्री पार्क, हरणवाडी नाका, पालघर (पश्चिम), जमीन सर्व्हे क्र. १०२३/१+२/२२ धारक, महसुल गाव माहिम, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे चे जंगम गहाण आणि जमीन सीमाबध्द वर किंवा दिशेने पूर्व: हरणवाडी रोड, सर्व्हे क्र. १०२३/१+२/१४, पश्चिम: सर्व्हे क्र. १०२३ भाग, दक्षिण: सर्व्हे क्र. १०२३, हिस्सा क्र.१+२/२३, उत्तर: सर्व्हे क्र.१०२३, हिस्सा क्र. १+२/२३

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

दिनांक : ०८.०२.२०२४
ठिकाण : पालघर

यूनियन बँक Union Bank of India

मुंबई-अंबोली शाखा
३३३ सरकार पॅलेस ६५, एस.व्ही. रोड,
अंबोली नाका, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८

संदर्भ: जाही:१०८:१९ **दिनांक: २४.०१.२०२४**

स्पीड पोस्ट सह ए/डी द्वारे

प्रति,
१. हेमंत रामचंद्र जावळे
फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ए विंग, अमर दर्शन गाव बेलवली, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१ ५०३.

विषय: कर्ज खाते - श्री. हेमंत रामचंद्र जावळे, अंबोली शाखेशी संबंधित तारण हितसंबंधावर अंमलबजावणी कारवाईची सूचना.

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, तुमचे मुंबई अंबोली शाखेकडील **श्री. हेमंत रामचंद्र जावळे** यांच्या नावातील टर्म लोन खाते हे थकबाकी/व्याजाची परतफेड करण्यात तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी ०३.०१.२०२४ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट खाते म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. २४.०१.२४ रोजीस रक्कम **रु. २४,५०,७४५.८६ (रुपये चोवीस लाख पन्नास हजार सातशे पंचेचाळीस आणि शह्याऐंशी पैसे मात्र)** सह एकत्रित ०३-०-२०२४ पर्यंत मासिक आधारे संविदात्मक दराने व्याजाची रक्कम खाली दर्शवल्याप्रमाणे खात्यामध्ये थकीत आहे आणि ती तुमच्या माहितीसाठी येथे जोडलेल्या खात्याच्या विवरणपत्रात सुध्दा दर्शवलेली आहे.

प्रकार खाते क्र. व आरओआय	रक्कम रु.	रनिंग लेजर मधील थकबाकी रु.	एकूण रु.
टर्म लोन ०४३२२६६५००००००११ दर १०.००%	२४,६०,०००.००	२४,५०,७४५.८६	रु. २४,५०,७४५.८६ आणि त्यावरील व्याज.

आम्ही वारंवार मागणी करूनही तुम्ही खात्यातील थकबाकी रक्कमेपोटी कोणतीही रक्कम प्रदान केली नाही. तुम्ही तुमची दायित्वे निभावली नाहीत.

म्हणुन याद्वारे आम्ही तुम्हाला तुमच्याकडून करण्यांत आलेल्या कर्ज दस्तावेजांच्या अटी आणि शर्तीनुसार मासिक आधारे एकत्रितरित्या **रु. २४,५०,७४५.८६ (रुपये चोवीस लाख पन्नास हजार सातशे पंचेचाळीस आणि शह्याऐंशी पैसे मात्र आणि त्यावरील व्याज)** ही रक्कम अदा करून ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत तुमची संपूर्ण दायित्वे चुकती करण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) च्या बाबतीत सांगत आहोत. कसूर केल्यास आम्हाला सदर अधिनियमांतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकार वापरून बँकेच्या नावांत तुम्ही बनवलेल्या खालील तारणांची सक्त वसुली करणे भाग पडेल.

तारण मत्तांचे वर्णन :
फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, अमर दर्शन, गाव बेलवली, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१५०३ चे समतुल्य गहाण.

ए) कृपया ध्यानांत ठेवावे की, जर तुम्ही ६० दिवसांत थकबाकीचा भरणा केला नाही आणि जर बँकेने ह्या ॲक्ट अंतर्गतचे तिचे अधिकार वापरले आणि जर तारण मत्तांच्या विक्री रकमेमधून संपूर्ण थकबाकी भागवता आली नाही तर आम्हाला, तुमच्याकडून उर्वरित रकमेची वसुली करण्यासाठी एखाद्या विधी न्यायालय/कर्ज वसुली न्यायाधिकरणांत तुमच्याविरुद्ध सुयोग्य कायदेशीर प्रक्रिया करण्यास भाग पडेल.

बी) ॲक्ट च्या कलम १३ (१३) प्रमाणे, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीनंतर तुम्हाला बँकेच्या संमती शिवाय उपरोक्त तारणांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास मज्जाव केलेला आहे. ह्या कलमाचे कोणत्याही प्रकारे उल्लंघन केल्यास गंभीर परिणाम होतील हे कृपया ध्यानांत ठेवावे.

आपला हितचिंतक
युनियन बँक ऑफ इंडिया करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमच्या अशिलांनी खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेली मिळकत खरेदी करण्यासाठी श्री. तुषार मधुकर मेहता यांच्याशी वाटाघाटी केल्या आहेत आणि मालकाच्या नामाधिकाराची तपासणी करण्याचा एक भाग म्हणून ही सूचना देण्यात येत आहे.

मालकाने आमच्या अशिलाला माहिती दिली आहे की, सदर मिळकतीच्या आधीच्या व्यवहारांशी संबंधित मूळ नामाधिकार विलेख आणि इतर कागदपत्रे गहाळ झाली आहेत. जर या मिळकतीच्या नामाधिकाराशी संबंधित कोणतेही दस्तावेज कोणाकडे असल्यास किंवा ताब्यात असल्यास त्यांनी त्यांचे दावे निम्नस्वाक्षरीकारांना सादर करावेत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर वारसा, करार, कंत्राट, विक्री, गहाण, धारणाधिकार, ताबा, बक्षिस, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, परवाना, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, करार, कोणत्याही न्यायालयाचा किंवा लवादाचा हुकूम किंवा आदेश किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाने कोणताही हक्क, दावा किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी याद्वारे त्याच्या पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजी पुराव्यासह त्यांचे आक्षेप किंवा दावे सदरहू प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणतेही दावा (दावे) किंवा आक्षेप असल्यास ते त्यागित आणि सोडून दिल्याचे समजण्यात येतील.

मिळकतीचे वर्णन
मुंबई शहरचा नोंदणी आणि उपजिल्ह्यातील ताडदेव विभागाचा कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र. २९८, २९९, ३०२, ३०४ आणि ३०५ धारक धारक जमिनीवर उभ्या ताडदेव कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडने जारी केलेल्या शेअर क्र. १३ अंतर्गत विभिन्न क्र. ६१ ते ६५ (दोन्ही समाविष्ट) प्रत्येकी रू. ५०/- च्या ५ शेअर्स समवेत २५१ जे. दादजी मार्ग, मुंबई ४००००७ स्थित ''ताडदेव कोर्ट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ८८५.८६ चौ.फू. कार्पेट एरियाचा फ्लॅट क्र. ३१.

दिनांकित १३ फेब्रुवारी २०२४

मेसर्स ॲपेक्स लॉ पार्टनर्स करीता
सही/-
(कैझर मर्चंट)
भागीदार
३ रा मजला, ॲपेक्स चेंबर्स,
७५, जन्मभूमी मार्ग,
फोर्ट, मुंबई ४००००१
kmerchant@alpindia.com

आयआयटीएल प्रोजेक्टस् लिमिटेड

IITL GROUP

सीआयएन: एल०१११०एमएच१९९४पीएलसी०८२४२१
नों. कार्यालय : कार्यालय क्र. १०१ए, दि कॅपिटल, जी-ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०० ०५१, **दू. क्र. :** ०२२-४३२५ ०१००
ईमेल: iitlprojects@iitlgroup.com, **वेब:** www.iitlprojects.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
		संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महिने	संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महिने	संपलेले वर्ष
		३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२०२३ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२०२३ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	९९.५३	७४.८२	२२१.१०	७२९.२६	९९.५३	७४.८२	२२१.१०	१४८.८६
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	१९८.३९	(१७५.९०)	(१३६.०५)	(२९८.५३)	१९७.८१	(१७५.३१)	(१३५.९७)	(२९८.८३)
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	२,०९४.८८	(१७५.९०)	१,७६०.४४	(२९८.५३)	२,०९४.३०	(१७५.३१)	१,७६०.५२	(२९८.८३)
४.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	२,०९४.८७	(१७५.८८)	१,७६०.४५	(२९८.९१)	२,०९४.२९	(१७५२९)	१,७६०.५३	(२९९.२१)
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	२,०९४.८९	(१७५९०)	१,७६०.४४	(२९८.६४)	२,०९४.३१	(१७५.३१)	१,७६०.५२	(२९८.९४)
६.	समभाग भांडवल	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९
७.	लेखापरिक्षित ताळेबंदानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव	-	-	-	(६,०४७.२९)	-	-	-	(६,०७९.८३)
८.	प्रति समभाग प्राप्ती (ईपीएस)* -मूलभूत आणि सौम्यिकृत (रु.) (दर्शनी मूल्य : रु. १०/- प्रति समभाग)	४१.९७	(३.५२)	३५.२७	(५.९९)	४१.९६	(३.५१)	३५.२७	(६.००)

*३१.०३.२०२३ रोजी संपलेल्या वर्षा व्यतिरिक्त सर्व कालावधी करिता मुलभूत आणि सौम्यिकृत ईपीएस हा अवार्षिकृत आहे.

टिपा :
१ वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या ३१.१२.२०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.iitlprojects.com वर उपलब्ध आहे.
२. वरील निष्कर्षांना १३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले.

आयआयटीएल प्रोजेक्टस् लिमिटेडसाठी
सही/-
डॉ. बीधुभूसन सामल
अध्यक्ष
डीआयएन : ००००७२५६

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३ फेब्रुवारी, २०२४

AJR INFRA AND TOLLING LIMITED

(formerly Gammon Infrastructure Projects Limited)
CIN : L45203MH2001PLC131728
Registered Office: 3rd Floor, Plot No. 3/8, Hamilton House, J.N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 038. INDIA
Tel: 91 - 22 - 67487200; **E-mail:** info@ajrinfra.in; **Website:** www.ajrinfra.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST DECEMBER, 2023

(₹ In Lacs)

Sr. No.	Particulars	STA NDALONE				CONSOLIDATED	
		Quarter ending December 31, 2023 (Unaudited)	Quarter ending December 31, 2022 (Unaudited)	Nine months ending December 31, 2023 (Unaudited)	Year to date Figures/ Previous Year ending March 31, 2023 Audited)	Year to date Figures/ Current period ending December 31, 2023 (Unaudited)	Year to date Figures/ Previous Year ending March 31, 2023 (Audited)
1	Total Income from Operations	269.31	250.17	1,553.48	1,341.15	5,555.71	13,288.98
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	(2,150.47)	(20.37)	(1,574.66)	(2.01)	(25,280.38)	(25,876.78)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(2,150.47)	(71.24)	(1,574.66)	(1,27,876.92)	(25,280.38)	(1,60,126.63)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(2,174.32)	(92.20)	(1,651.27)	(1,27,939.67)	(25,519.06)	(1,60,500.50)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2,174.32)	(92.20)	(1,651.27)	(1,27,938.81)	(25,519.06)	(1,56,544.50)
6	Equity Share Capital				18,917.64		18,917.64
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				(1,17,122.32)		(2,52,793.05)
8	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations) –						
	1. Basic:	(0.23)	(0.01)	(0.18)	(13.58)	(2.37)	(16.62)
	2. Diluted:	(0.23)	(0.01)	(0.18)	(13.58)	(2.37)	(16.62)

Notes:
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exch